



APROBAT
DIRECTOR EXECUTIV

ec. Claudia Maria STEFAN



CAIET DE SARCINI

pentru reparatie curentă „Pavilion administrativ”-hidroizolatii la
acoperis

1.OBIECTUL:

Achizitia lucrărilor de reparații curente a obiectivului „Pavilion administrativ”, proprietate a Administratiei Nationale a Rezervelor de Stat si Probleme Speciale – Unitatea Teritorială 360, coduri CPV:

45261210-9 – 9 Lucrări la învelitoarea acoperisului

Lucrările vor consta în:

- refacerea termohidroizolatiei si repararea tuturor defectelor în vederea eliminarii infiltratiilor apelor pluviale de la nivelul terasei;

Prezentul caiet de sarcini stabileste conditiile tehnice si de calitate minimale pe care trebuie sa le indeplineasca lucrarile de reparatii/revizuirea invelitorii acoperisului.

2.LOCATIA

A.N.R.S.P.S – U.T.360 Curtea de Arges, judet Arges, Str. Luncilor, nr. 14-16,
Pavilion administrativ

3. DOCUMENTE DE REFERINTA

1. Normativ pentru proiectarea, executarea si exploatarea hidroizolatiilor la cladiri NP-040-02.
2. Normativ privind urmarirea comportarii în timp a constructiilor (P 130-1999).
3. Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente C 56-1985.

4. Normativ privind postutilizarea ansamblurilor, subansamblurilor si a elementelor componente ale constructiilor. Interventii la învelitori si acoperisuri-terase si sarpante NE 005-1997.

5. Instructiuni tehnice pentru utilizarea foilor de bitum aditivat la hidroizolatiile acoperisurilor - C 246-93.

6. Îndrumator cadru privind exploatarea si întretinerea cladirilor de locuit din mediul urban aflate în proprietatea autoritatilor publice - C 247-93

4. REGLEMENTARI LEGALE

Legea nr.10/1995 privind calitatea in constructii, modificarile si completarile ulterioare.

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor cu modificarile si completarile ulterioare.

Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;

HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitor: atribuirea contractului de achizitie publicat/acordului cadru din Legea 240/2004 raspunderea producatorilor pentru pagubele generate de produse defecte-republicata;

Legea 307/21.07.2006 Privind apararea impotriva incendiilor;

Legea 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca inclusiv modificarile si completarile ulterioare;

HG 355/2007 privind supravegherea sanatatii muncitorilor cu completarile si modificarile ulterioare

H.G. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamentari privind calitatea in constructii publicata in M.O F. Nr. 352/1997

H.G. 971/26.07.2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau sanatatea la locul de munca;

H.G. 1425/2006 norme metodologice de aplicare a Legii 319/2006 cu modificarile si completarile ulterioare;

H.G 1146/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatare pentru utilizarea in munca catre lucratori a echipamentelor de munca;

Nota: Alte acte si nome legislative in vigoare.

5. TERMINOLOGIE

- degradare (deteriorare, depreciere, stricare) - efectul schimbarilor petrecute, care se manifesta prin scaderea nivelului caracteristicilor fizico-chimice si în principal a calitatii de impermeabilitate a produselor ce alcatuiesc o hidroizolatie;

- distrus(a) - ultimul stadiu al degradarii;

- examinare - componenta a investigatiei constând în analiza amanuntita directa a unei entitati, pentru obtinerea unor date necesare aprecierii starii acesteia;

- investigatie - ansamblul unor observatii completate cu analize în laboratoare autorizate, efectuate în scopul stabilirii gradului de degradare al unei structuri si cauzelor producerii degradarilor;

- refacere - a face din nou, a interveni cu metode adecvate pentru a reda hidroizolatiei rau executata, degradata sau distrusa, cel putin performantele initiale si în principal caracteristica hidrofuga;

NECLASIFICAT

Pagina 2 din 14

A.N.R.S.P.S, Unitatea Teritorială 360 – Curtea de Argeş, judeş Argeş, Str. Luncilor, nr. 14-16
Telefon:0248.721051, fax:0248.722097e-mail:ut360@anrps.gov.ro